

Beslutningsreferat bestyrelsesmøde mandag den 16.jan. 2017 kl.17:30

Deltagere:

Jan, Ole, Jannis og Hanne

2 sider.

Referat fra den 07. nov. samt den 12. dec. 2016 blev godkendt

• Gennemgang af tilbud fra Dansk Kabel TV og YouSee

- Da vi var så få besluttede de tilstedeværende at udskyde dette punkt til senere.

• Henvendelse fra beboere og ting siden sidst.

- Beboersager, lukket punkt.
- Portene er nu blevet helt sikre mod ubudne gæster. Det er sket på forespørgsler fra beboere.
- Der er nu kommet numre op i alle opgangene, men der mangler stadig nogle justeringer af låseklippet i en del opgange. Der er blevet fulgt op på sagen.
- Det går stadig frem med udskiftning af tagvinduerne i loftlejlighederne.

• Projekter

- Der skal lægges nyt vinylgulv i festlokalet. JK undersøger om linoleumgulv skulle være stærkere.
- Der kommer nyt vindue på kontoret, hvor der vil være mulighed at lukke et til to vinduer op så ikke døren skal stå åben for at få frisk luft ind.
- Man starter op i løbet af 14 dage på overdækning af tørrestativ i gård 30.
- Der bliver nu lavede afskærmningskasser på alle EL-Tracing installationerne så man ikke kan stille på dem uden at have en håndværkernøgle.
- Ejendomskontoret og bestyrelsen er i øjeblikket ved at revidere de eksisterende serviceaftaler og få oprettet serviceaftaler hvor der mangler.
- Bestyrelse har besluttet at vaskerierne skal males i nogle lyse pastelfarver evt. med nogle mønstre/figurer, så det bliver lidt mere hyggeligt at være i vaskerierne.

• Økonomi

Januar 2017

- JK gav en lille orientering om regnskabet for 2016. Det ser ud til afdelingen kommer ud med et overskud på ca. 1.mill. Flot resultat.

- **Personale**

- Lukket punkt.

- **Eventuelt**

- Bestyrelsen ser på behovet for at der kun er aftenåbent hver anden mandag aften. Vi følger udviklingen i januar og februar måned.