

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 28-30

Mødedato: 13. april 2023 kl. 19:00

Mødested:

Utterslev Kirkes sognelokale
Frederikssundsvej 125A, 2700 Brønshøj

Til stede:

Fra afdelingsbestyrelsen: Jannis Tsatsaris, Ayoe Nissen, Julius Markedal
og Fatma Tounsi

Antal beboere fra 15 lejemål = 30 stemmer

Fra Organisationsbestyrelsen: Ingen

Fra administrationen: ingen

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent Jannis Tsatsaris
Referent Ayoe Nissen

2. Valg af Stemmeudvalg.

Jannis, Miamaja og Viola er valgt

3. Gennemgang og godkendelse af forretningsorden for mødet.

Forretningsorden er godkendt

4. Godkendelse af flytning af midler 680.000 på DV-planen 2024 aktivitet 196 flyttes til DV-planen 2023 til brug for udskiftning af muffe på pex-rør i boligerne.

Forslaget er vedtaget ved håndsoprækning

5. Gennemgang og valg af Legeplads firma ud fra legepladsudvalgets oplæg til at opføre nye legepladser i gård 29 og 30 og forbedre legepladsen i gård 28.

- a. Kompan og Maxplay præsenterer og gennemgår deres forslag individuelt før afstemning.

Der stemmes med stemmesedler, Maxplay vinder afstemningen.

6. Bestyrelsens forslag om omdannelse af erhvervslokale 1-28-201-14 på Frederikssundsvej 116 A stuen til klublokale for beboerne.

Bestyrelsen gennemgår mulighederne for lejemålet udover det foreslåede. Mulighederne desuden genudlejning og omdannelse til lejemål.

Forslaget er vedtaget ved håndsoprækning

7. Godkendelse af nyt råderetskatalog fra AAB, samt gennemgang og godkendelse lokalt tillæg til råderetskatalog ved råderetsudvalget.

Det nye råderetskatalog fra AAB er godkendt ved håndsoprækning

Gennemgang af forslag til lokalt tillæg til råderetskatalog:

Vi rykker kryds fra Quooker til forbedring med reetablering.

Vi rykker kryds fra maling i forbindelse med nyt køkken og bad til forbedring uden reetablering.

Vi sletter det foreslåede punkt om skillevægge fra det lokale råderetskatalog og holder os til det overordnede punkt om skillevægge i AAB's råderetskatalog.

Vi fjerner den kollektive råderet fra det lokale tillæg til råderetskatalog og vælger at afdelingen kan tage det op på et ordinært afdelingsmøde hvis det skal ændres.

Lokalt tillæg til råderetskatalog er vedtaget med ovenstående ændringsforslag ved håndsoprækning

8. Valg af ekstra repræsentant til AAB's Repræsentantskab.

Matthias og Viola stiller op, Viola vælger at stille op som suppleant i stedet og Matthias er valgt som ny repræsentant for afdelingen.

Formand for afdelingen

Dirigent på afdelingsmødet

Dato og underskrift:

Dato og underskrift: