

Virtuelt møde. Mødet er uden forplejning.

Dagsorden for bestyrelsesmøde den 13. oktober 2022 kl. 18:00.

1. Formalia.

- Valg af ordstyrer samt referent. Ayoe er referent og Jannis er ordstyrer
- Godkendelse af dagsorden. Der er blevet tilføjet et par punkter.

2. Meddelelser

- Ting man føler er vigtigt at dele med hele bestyrelsen. Orienteringer primært.
- Ayoe orienterer om Energimærkning som finder sted d. 24. okt. Det bliver hende der står for at lukke dem ind.
- Julius fortæller om orienteringsmødet og bemærker at vi skal tjekke hvad vi opbevarer af databaser på kontoret, da vi ikke må have databaser lokalt.
- Desuden rykkes efterårs konferencen til første weekend i november til næste år, så ved vi allerede besked.

3. Up date, fra driften.

- Hvad sker der på ejendomskontoret pt. Der bliver rykket på diverse opgaver.
- status på stillingsopslag. Der søges stadig med lys og lygte.
- Skur til cykel, budget og godkendelse. Vi har kigget på skur til cykler og Ken har fundet et. Ken mener der stadig står 100.000 på småbygninger og vedligehold. Hvis pengene er der, er det godkendt.
- Vi fjerner væggene på cykelskur i gård 30 og installerer et cykelstativ i stedet som så skaber en overdækket cykelparkering i stedet for et skur.
- Erhvervslejemål og åbningstider. Vi har et par butikker som ikke overholder lejelov for erhverv i forhold til åbningstider. Vi skriver ind til AAB og rykker for de butikker der ikke følger regler for åbningstider.
- Julegaver til de ansatte og prisramme. Vi taler om at hæve gaveprisen til 560,- for at de kan vælge ud fra gavefabrikkens katalog. Vi kan godkende dette, i fald det er ok fra hovedkontoret.
- Festlokale, priser og uoverensstemmelser med husordenen. Det koster nu 500,- i depositum vi bibeholder den nye pris og gennemgår og godkender ny kontrakt på næste møde. 😊
- Lukket punkt

4 Økonomi.

- Kort - det der lige skal opdateres om.
Julius er godkendt på intranet og webbestyrelse og får kort og det hele er ved at være rykket.
- Jannis har fået nyt kort og de stjålne penge er kommet tilbage, men det er stadig ikke besluttet fra bankens side hvad der skal ske med refusionen.
- Vi tager en grundig gennemgang på mødet d.27. Julius og Jannis holder møde inden næste møde. Der er komplimenter til driften for at holde udgifterne nede. Det ser ud til at vi igen kommer ud med et pænt overskud i år. Økonomien er i god stand.

5 Status på udvalg.

- Legeplads udvalget. Hvordan gik første møde?
- Der blev holdt møde i går. Der var 7-8 personer til stede. Der blev lavet brainstorm hvor der blev talt om hvordan vi får inddraget beboerne i legepladserne. Udvalget har lavet en tidslinje og satser på at der er nye legepladser om 6 måneder. Der holdes møde igen om 2 uger. 😊
- Imens afsøger de hvilke virksomheder der beskæftiger sig med det og indhenter materialer.
- Ladestandere til elbiler - udvalg
Det er gang i at få samlet udvalget og få møde på plads.

Affaldsudvalg er ikke opstartet men kommer snart i gang vi opdaterer dette på næste møde.

6 Evt.

- Ayoe er gået i gang med at optegne og få styr på kælderrum og der kommer snart en del rum til udlejning på ventelisten.